

V7	V4
V6	V3
V5	V2
LAITURI	
	V1

VI

\* Rakennuksen paloluokka on P3.

\* Paloeristykset ja suojaetäisyydet RakMK E3:n ja valmistajien ohjeita noudattaen.

\* Rakennus varustetaan sähköverkkoon liitettävillä, akku- tai paristovarmenteisilla palovaroittimilla. Palovaroitin asennetaan jokaiseen makuuhuoneeseen, näiden lisäksi 1 varoitin alkavaa 60 hu-m<sup>2</sup> kohti.

\* Rakennuksessa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto poistoilmalämpöpumpulla, jonka lämmöntalteenoton vuosihyötysuhde on väh. 45 %. Erillisen suunnitelman mukaan, RakMK D2:n määräyksiä noudattaen.

\* Ikkunat, joiden alareuna sijaitsee alle 700 mm korkeudella oleskelutasolta, varustetaan oleskelutason puolelta 6 mm:n tasolasilla.

\* Keittiön ja WC-tilojen pesualtaiden taustoille tehdään kosteuseristys. Astianpesukoneen alusta varustetaan vuotovedet esiin johtavalla vesitiiviillä materiaalilla.

\* Kosteissa tiloissa lattian kallistus väh. 1:80, lattiakaivojen ympärillä 1:50. Vedeneristys RakMK C2:n ja valmistajan määräyksiä ja ohjeita noudattaen.

\* Rakennukset liitetään kunnalliseen vesijohto- ja viemäriverkostoon. Jätevedet johdetaan kunnalliseen jätevesiviemäriin.

\* Rakennusten korkeusasemat varmistetaan rakennustyömaalla rakennusvalvontaviranomaisen läsnäollessa.

\* Maanpinnat kallistetaan rakennusten ympärillä vähintään 1:20 kaltevuuteen väh. 3 metrin matkalta.

RAKENNUSOIKEUS 953,5m<sup>2</sup>

ASUINRAKENNUS:  
KERROSALA (250mm:n SEINÄPAKSUUS) 753,5m<sup>2</sup>  
KOKONAISALA 797,5m<sup>2</sup>  
TILAVUUS 2734m<sup>3</sup>

HUONEISTOT m<sup>2</sup> YHTEENSÄ:  
4H+K+S 7kpl 93m<sup>2</sup> 651m<sup>2</sup>

AUTOTALLI:  
KERROSALA 198m<sup>2</sup>  
KOKONAISALA 198m<sup>2</sup>  
TILAVUUS 719m<sup>3</sup>

7 AUTOTALLIA

PIHASSA:  
7 AUTOPAIKKAA

KERROSALA YHTEENSÄ 951,5m<sup>2</sup>  
KOKONAISALA YHTEENSÄ 995,5m<sup>2</sup>



KAUP-OSAKYLY	KORTTELITILA	TONTTINRO	VIRANOM. ARKISTOMERK.
KARJARANTA 21	53	1	No
RAKENNUSOIKEUS	UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS 1
AS. OY PORIN JOKISIMPUKKA			ASEMAPIIRUSTUS 1:200
ARKKITEHTITOIMISTO KÜTTNER KY			PIIR. NO
HALLITUSKATU 7 28100 PORI PUH. 02-6331490 FAX 6336257			MUUTOS
PORI 19.06.2017			ARK 001